OPERAZIONE PERIFERIE

GLI INVESTIMENTI DEL COMUNE DI FIRENZE NELLE PERIFERIE

COMUNE DI FIRENZE

IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2017-2019

1.255.791.464,73 €

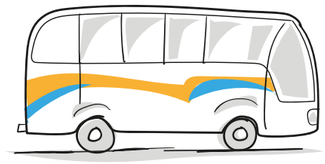
UN MILIARDO DUECENTOCINQUANTACINQUEMILIONI SETTECENTONOVANTUNOMILA QUATTROCENTOSESSANTAQUATTRO //73

Anno	2017	2018	2019
Euro	515.199.540,51	624.206.778,70	116.385.145,52

GLI EURO DEL PIANO DEGLI INVESTIMENTI DEL COMUNE DI FIRENZE PER GLI ANNI 2017-2019
COMPRENSIVO DEI NUOVI INVESTIMENTI (750 MILIONI)
E DI QUELLI PROGRAMMATI NEL PASSATO (505 MILIONI)
CHE SI REALIZZERANNO NEL 2017-2019

COMUNE DI FIRENZE

IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2017-2019



	TRASPORTI	SCUOLA	ERP/SOCIALE	AMBIENTE*	SPORT**
2017	285.457.322	34.749.841	27.156.663	23.063.957	16.599.716
2018	426.555.562	30.691.585	18.243.577	2.510.000	20.383.111
2019	26.352.481	7.132.500	1.650.000	3.810.000	1.610.000
totale	738.365.365	72.573.926	47.050.240	29.383.957	38.592.828

* esclusi rifiuti e servizio idrico

** escluso stadio

COMUNE DI FIRENZE

EFFETTO OCCUPAZIONE

21.350

OCCUPATI IN 3 ANNI

=

+4,3% OCCUPATI

−41,8% DISOCCUPATI

COMUNE DI FIRENZE

LE FONTI DI FINANZIAMENTO 2017– 2019

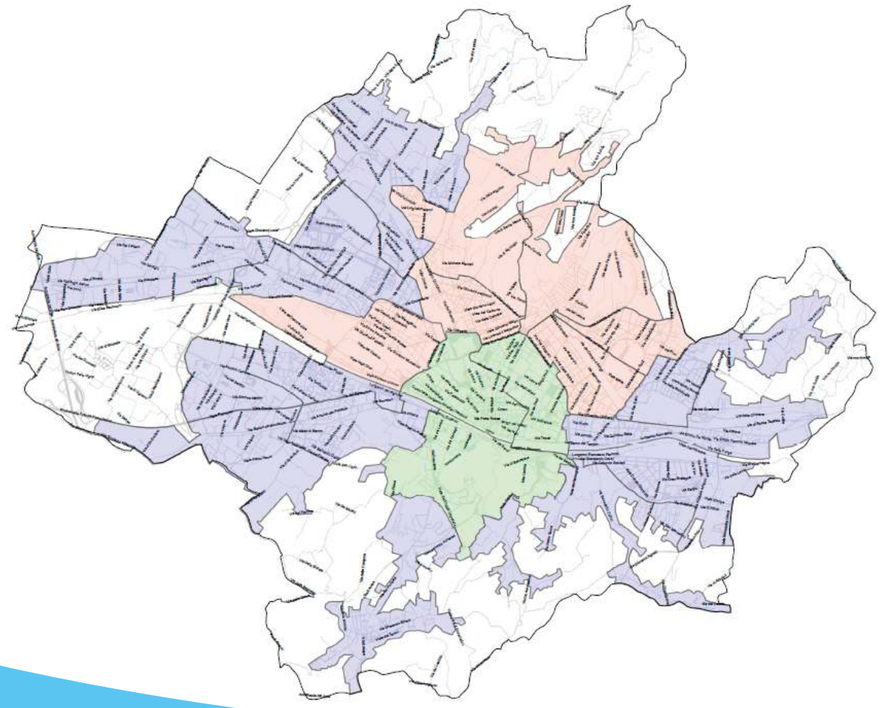
FONTE	EURO
TRASFERIMENTI DELLO STATO	362.400.000
MUTUI	239.600.000
TRASFERIMENTI DA PRIVATI	111.450.000
ALIENAZIONI	81.776.000
PAGATI/REALIZZATI DA PRIVATI	64.600.000
TRASFERIMENTI DELLA REGIONE	16.077.000
TRASFERIMENTI DA ALTRI EEPP	11.800.000

COMUNE DI FIRENZE

LE «PERIFERIE» DI FIRENZE

Le caratteristiche socio economiche di Firenze sono tali da non individuare delle vere e proprie aree periferiche caratterizzate da rilevanti elementi di degrado sociali ed architettonici

Le cluster analysis mostrano una caratterizzazione del territorio comunale divisa in tre aree:
Centro storico - elevatissimo indice di scolarità e anzianità del patrimonio immobiliare
Area residenziale di prima fascia (che comprende parte dei quartieri 2 e 5) – elevato indice di scolarità
Area residenziale di seconda fascia (che comprende il resto della città) – basso indice di scolarità



Quartiere	M	F	Totale	Stranieri
Q1	31.823	35.240	67.063	14.887
Q2	41.750	49.593	91.343	11.826
Q3	19.091	22.359	41.450	4.564
Q4	32.435	36.211	68.646	8.664
Q5	51.754	57.453	109.207	20.360
Totale	176.853	200.856	377.709	60.301

COMUNE DI FIRENZE

LA SPESA PER INVESTIMENTI NEI QUARTIERI 2-5

CA 1 MILIARDO €

COMUNE DI FIRENZE

FINANZIAMENTI SPECIFICI 2017– 2019

FONTE	EURO
PIANO PERIFERIE 2014	2.000.000
PIANO PERIFERIE CITTÀ METRO	4.650.000
PIANO PERIFERIE COMUNE FI	18.000.000*
PATTO PER FIRENZE	61.900.000

* pubblicato in G.U. 26/06/2017

COMUNE DI FIRENZE

LA SPESA PER INVESTIMENTI NEI QUARTIERI 2-5

	EURO	AL NETTO TRAMVIA	PRO CAPITE (AL NETTO DELLA TRAMVIA)
QUARTIERE 2	98.852.686,42	98.852.686,42	1.474,03
QUARTIERE 3	64.871.316,64	64.871.316,64	710,19
QUARTIERE 4	95.251.961,57	95.251.961,57	2.298,00
QUARTIERE 5	715.000.040,56	145.606.582,46	1.333,31
TOTALE Q2-Q5	**973.976.005,19**	**404.582.547,10**	**1.453,88**

COMUNE DI FIRENZE

PARCO DEL MENSOLA

Q2

COMUNE DI FIRENZE

PIAZZA DELLE CURE

Q2

COMUNE DI FIRENZE

SCUOLA DINO COMPAGNI

Q2

COMUNE DI FIRENZE

CASCINE DEL RICCIO

Q3

COMUNE DI FIRENZE

POLO DELLA MEMORIA

Q3

COMUNE DI FIRENZE

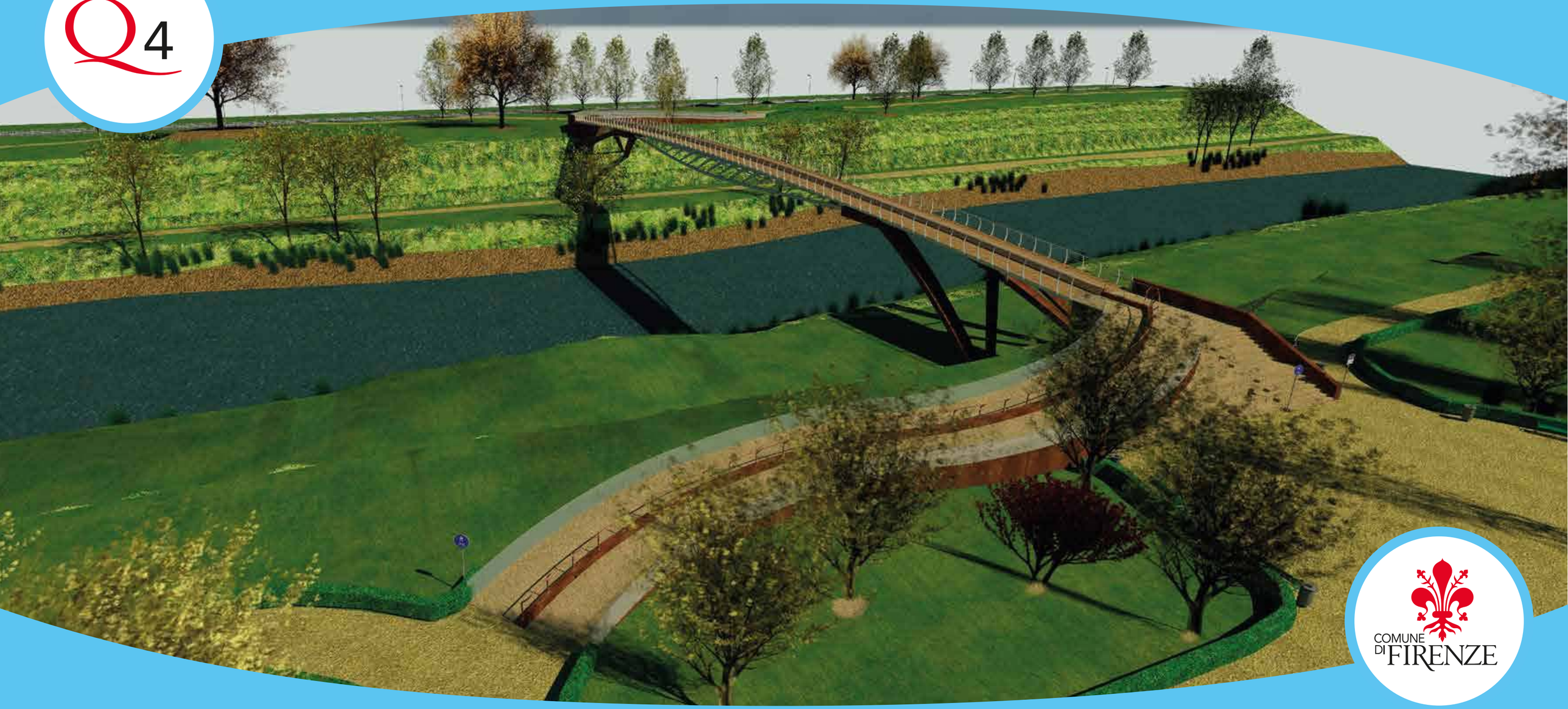
PIAZZA ELIA DELLA COSTA

Q3

COMUNE DI FIRENZE

ARGINGROSSO

Q4



COMUNE DI FIRENZE

PALAWANNY

Q4

COMUNE DI FIRENZE

PIAZZA DELL'ISOLOTTO

Q4

COMUNE DI FIRENZE

LEONARDO DA VINCI

Q5

COMUNE DI FIRENZE

LE PIAGGE

Q5

COMUNE DI FIRENZE

VIA PISTOIESE

Q5

COMUNE DI FIRENZE

INTERVENTI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI

Via Duca degli Abruzzi
Via della Ripa
Via Aretina Vecchia
Via del Malcantone
Via Cocchi
Via Fibonacci
Via Amari
Via Mannelli
Via Varchi
Via Masaccio
Via Spano
Via Spaventa
Via Ponterosso
Via Giotto
Via del Ghirlandaio
Via Sarpi

Via Bolognese Vecchia
Via Arnolfo
Via L. di Credi
Via Mannelli
Via Capodimondo
Via Guerrazzi
Via S. Gervasio
Via Gelli
Via Fucini
Via Tazzoli
Via degli Artisti
Via Buonvicini
Via della Robbia
Via P. della Mirandola
Via del Pratellino
Via Marconi
Via Elbano Gasperi

Via Pastrengo
Via Mamiani
Viale Volta
Via Falcucci
Via Dell'Arcolaio
Viale Fanti

COMUNE DI FIRENZE

INTERVENTI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI

Q3

Via del Gelsomino
Viale Tanini
Via Filippi
Via Buondelmonti
Via Gherardo Silvani
Via di Rusciano
Via Belgio
Piazza Francia
Via Villamagna
Lungarno F. Ferrucci
Viale Michelangiolo
Via Torre Del Gallo
Via Pian Dei Giullari
Via S. Felice A Ema
Via Di Ripoli
Viale Europa
Via Chiantigiana
Via C. Salutati
Piazza Bacci
Via B. Fortini
Viale Giannotti
Via Senese
Via Ciolini
Via Marsuppini
Via G. P. Orsini

COMUNE DI FIRENZE

INTERVENTI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI

Q4

Via di Soffiano
Via Duccio di Boninsegna
Via Bartolomeo della Gatta
Via di Scandicci
Via Pisana
Via del Caparra
Via del Cronaca
Via Antonio Canova
Via Sernesi
Viale Piombino
Via dell'Olivuzzo
Via Domenico Veneziano
Via del Pollaiolo
Via Baccio da Montelupo

COMUNE DI FIRENZE

INTERVENTI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI

Q5

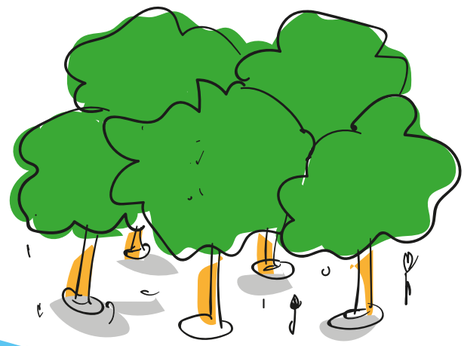
Via Pigafetta
Via Traversi
Via Brazzà
Via Ramusio
Via Buonaccorsi
Via F.lli Zeno
Via Brancacci
Via Sigoli
Via Corsali
Via Saverio
Via dei Corbizi
Via Santucci
Via Balducci Pegolotti
Via Forlanini
Via Ulivelli
Via Roselli Cecconi
Via Tagliaferri
Via Baracchini
Via Morosi
Via E. il Navigatore
Via Piaggia
Via Fabiani
Via Allende
Via dello Steccuto
Via Michelazzi
Via Becciolini
Via Console
Via Spinucci
Via Caldieri
Via Grifeo
Via Sestese
Via Baracca
Via Padre G. Boffito
Via Giuseppe Grandi
Via Molise

COMUNE DI FIRENZE

REIMPIANTO PATRIMONIO ARBOREO

Q2

Via Caracciolo
Via Guglielmo Pepe
Via Gabriele D’Annunzio



Q3

Viale Benedetto Croce
Viale Europa
Largo Novello
Piazza Bernardino Pio
Via Gran Bretagna
Via Reims
Via Chiantigiana

Q4

Via di Soffiano
Via Piero di Cosimo
Isolotto Vecchio
Via del Filarete
Via Dell’Isolotto
Viale Etruria
Lungo percorso T1

Q5

Via Carlo del Prete
Viale Corsica
Via Mariti
Via Ponte di Mezzo
Via Perfetti Ricasoli
Via Accademia del Cimento
Via Caduti di Cefalonia
Via Emilia

COMUNE DI FIRENZE

ARREDI E ATTREZZATURE LUDICHE

Q2

Aree ludiche:
Campo di Marte
Giardini:
Via Pasquali
del Cenacolo
di Bellariva

Q3

Aree ludiche:
Via Federico da Montefeltro
Piazza Elia dalla Costa
Giardini di Rovezzano
Viale Tanini
Parco Villamagna-Anconella
Viale B.Croce
Giardini:
Via di Nanchino
Via Brenta e Isonzo
Via Nazioni Unite
Via Moschi
Cascine del Riccio
Peep Ponte a Ema

Q4

Via di Mantignano
Via Neri di Bicci
Via Caravaggio
Viale Nenni
Via del Saletto
Via Ussi
Via Silvestro Lega

Q5

Via Basilicata
Via Sardegna
Piazza 1° maggio
Giardino PEEP via Sestese
Via San Piero a Quaracchi

COMUNE DI FIRENZE

RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO ERP

Q2

Via Minghetti
Via Masaccio
Via D'Orso
Via Manni
Via Gelli
Via Moreni
Via Marangoni
Via Rocca Tedalda

Q3

Via Erbosa
Via Isonzo
Via Tagliamento
Via San Brunone
Piazza Val d'Ema
Via Massapagan
Via Federico da Montefeltro

Q4

Via della Casella
Via Aleardo Aleardi
Via Zanella
Via Annibal Caro
Via Torcicoda
Via Canova
Via Signorelli
Via Segantini
Via Massa
Via Argingrosso

Q5

Via Rosellini
Via Enrico il Navigatore
Via Versilia
Via Carlo del Prete
Via dell'Accademia del Cimento
Viale Guidoni
Via Magellano
Via Perfetti Ricasoli
Via Niccolò da Tolentino
Via Reginaldo Giuliani
Via della Sala
Via Marche
Via della Nave di Brozzi
Via F. T. Baracchini

COMUNE DI FIRENZE

PIANO PERIFERIE COMUNE FI

221 ALLOGGI