

La città diffusa



DPCM 25 maggio 2016

Il D.L. n. 208/2015, (Stabilità) è stato istituito il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

Obiettivo: realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati.

Il **Bando approvato con DPCM del 25 maggio 2016** sono state stabilite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie a cura delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta

Saranno ammessi a presentare progetti “le città metropolitane, i comuni capoluogo di provincia e la città di Aosta” ed è stabilito inoltre che “Le città metropolitane presentano proposte che comprendono progetti specifici per il comune del territorio con il maggior numero di abitanti, sottoscritti dal sindaco del comune medesimo, e proposte che interessano anche gli altri comuni all'interno del perimetro metropolitano”

Max comuni capoluogo: 18milioni di euro

Max Città metro: 40milioni di euro

Le domande di partecipazione del Comune di Firenze

- Il Comune di Firenze presenta una autonoma domanda di partecipazione al bando denominata LA CITTA' DIFFUSA
 - OBIETTIVO: *diffondere la città nelle periferie*
- Un progetto complessivo di 6 interventi sinergici e coordinati tra loro di riqualificazione urbana e di sicurezza delle periferie da attuarsi nei Quartieri 2, 3 4 e 5 per un ammontare di € 17.887.041,27
- Il Comune di Firenze aderisce inoltre al progetto unico della Città Metropolitana di Firenze denominato INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E DI SICUREZZA DELLE PERIFERIE per un ammontare complessivo di € 16.650.000,00

Servizio Euro Progettazione e Ricerca Finanziamenti

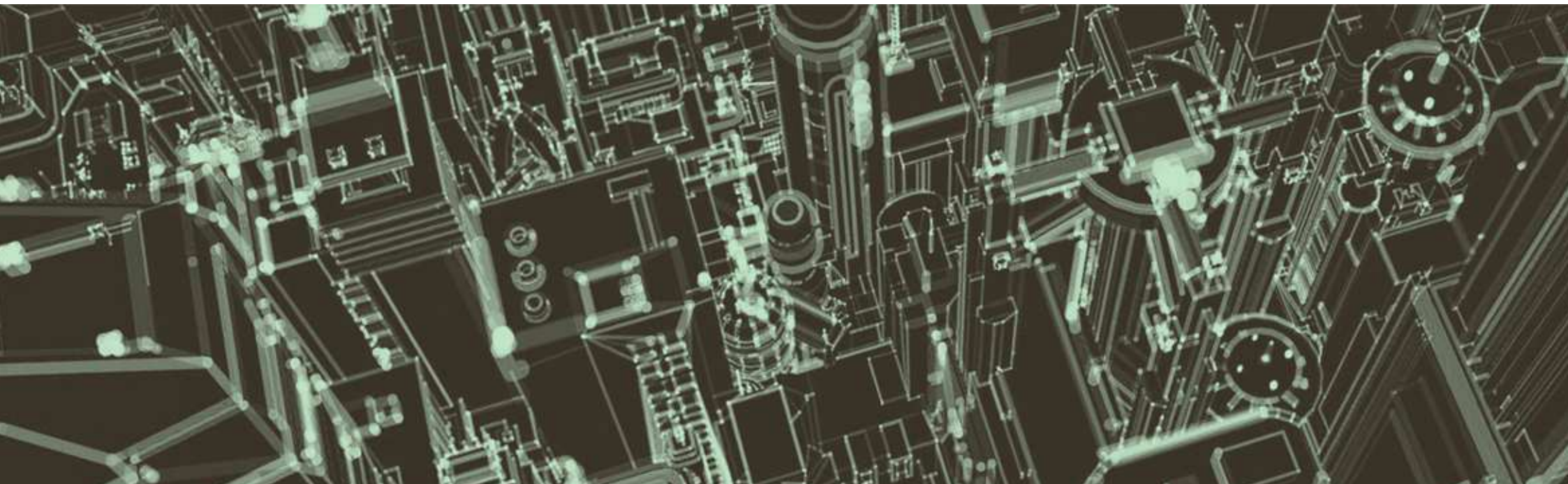
- Costituito il ...
- Incardinato sotto il DG
- *Descrizione funzioni e primi risultati ottenuti*

Dirigente: Alessandra Barbieri

...

...

...



La città diffusa



| Intervento | Tipologia di azione | Importo (€) | Importo progetti generati Comune di Firenze (€43.273.200) |
|--|---|---|--|
| walking city: interventi di riqualificazione marciapiedi, cartelli toponomastica e steli di orientamento e punti di interesse (1) | miglioramento della qualità del decoro urbano | <u>5.980.000</u> di cui: 5.700.000 per interventi marciapiedi; 280.000 per rifacimento cartelli toponomastica e steli di orientamento | 10.420.000 (di cui 1.700.000 per manutenzione marciapiedi e interventi A.B.A; 120.000 segnaletica e steli di orientamento principali; 4.000.000 riqualificazione piazza Isolotto; 4.600.000 ricucitura e realizzazione piste ciclabili) |
| Arredo e giochi: interventi sul patrimonio arboreo, verde urbano e aree ludiche (2) | miglioramento della qualità del decoro urbano e accrescimento della capacità di resilienza urbana | <u>2.900.000</u> di cui 1.800.000 alberature, 400.000 arredo urbano 700.000 aree ludiche | 5.505.410 (di cui 3.405.410 alberature e 2.100.000 aree gioco) |
| Manutenzione ERP: manutenzione e rimessa in servizio del patrimonio ERP (3) | manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture urbane | <u>5.345.620</u> di cui 2.969.620 ristrutturazione di 75 alloggi 2.376.000 riqualificazione energetica di 3 edifici | 17.264.762 (di cui 2.627.463 riqualificazione energetica edifici e 14.637.299 riqualificazione urbana) |
| Riqualificazione energetica ERP: heating - interventi di riassetto energetico ERP (4) | manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture urbane | <u>1.755.000</u> di cui 1.720.000 intervento 35.000 progetto e verifica | 2.200.000 (di cui 1.200.000 pannelli e 1.000.000 storage) |
| Smart lighting: installazione impianti di nuova illuminazione (5) | sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana | <u>1.006.421</u> | 7.500.000 (smart lighting impianti esistenti) |
| Videosorveglianza: interventi per la videosorveglianza (6) | accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana | <u>900.000</u> di cui 200.000 sala server 700.000 nuove telecamere | 383.028 (implementazione nuove telecamere) |



LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELECAMERE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP
- REIMPIANTO LUBRIFICAZIONE
- ARREDO URBANO - TOTEM (STELLI)

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE, FINANZIATI CON FONDI PRIVATI E PROPRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE STRADE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA-PIAZZE

- PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA, LUOGO DEL MERCATO REGIONALE GENERATORE DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO DEL QUARTIERE

PIAZZA DELLE CURE

TIPOLOGIA DI AZIONE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE, RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE QUALI MARCIAPIEDI, SALVAGENTE, E FASCE DI PERTINENZA E DI RISPETTO STRADALE

WALKING CITY



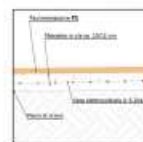
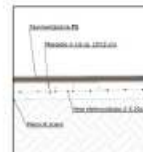
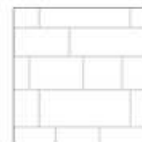
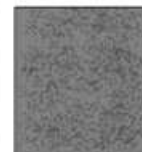
MARCIAPIEDE CON PINTURA IN BITUME COORDINATO E LISTA IN OLE MARTELLINATO



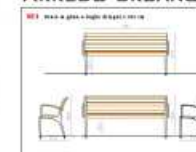
LASTRICHINO IN PIETRA ARENARIA EXTRA-DURA FIAMMATA, LARGHEZZA 30/35/40 LUNGHEZZA A CORRERE SP. 8 CM



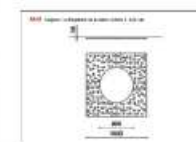
CEMENTO FOTOCATALITICO SP. 3 CM O CONGLOMERATO BITUMINOSO COLORATO



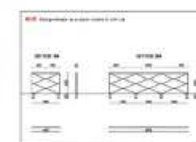
ARREDO URBANO



PANCA IN GHISA E ELEGGE IN LEGNO L.188 E L.80 CM



GRIGLIATO SALVAPIANTE IN ACCIAIO CORTEN L.144*144 SP.35 CM



PARAPEDONALE IN ACCIAIO CORTEN H100 CM



APPROVATO PROGETTO DEFINITIVO CON DELIBERA DI GIUNTA N° 55/2015
IMPORTO COMPLESSIVO 2.500.000 INTERAMENTE FINANZIATO - TEMPI DI REALIZZAZIONE 12 MESI



1

QUARTIERE DUE



LA CITTA' DIFFUSA

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELECAMERE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP
- REIMPIANTO LUCERATURE
- ARREDO URBANO TOTEM (STELI)

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FINANZIATI CON FONDI PRIVATI E PROPRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE STRADE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA/PIAZZE

SCALA 1:10.000



TIPOLOGIA DI AZIONE
 PROGETTO DI INSERIMENTO ILLUMINAZIONE E VIDEOSORVEGLIANZA RIVOLTO ALL'ADDESSAMENTO DELLA SICUREZZA TERRITORIALE PROGETTO DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI RIVOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

HOUSING SOCIALE ERP

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



RECUPERO DI FACCIATE E TETTI MEDIANTE APPOSIZIONE DI CAPPOTTO



SICUREZZA URBANA

ILLUMINAZIONE

A APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE ITALIE 1
 GRADO DI PROTEZIONE: IP68
 CLASSE ISOLAMENTO: CLASS B
 RESOLUZIONE OTTICA: SPX80W-28 4.0 2H
 TIPOLOGIA LAMPADA: 9 LED MODULI
 CORRENTE DI PILOTAGGIO: 100mA
 EMISSIONE LUMINOSA: 2000LM
 POTENZA: 100W

B TIGOLIA BORTESHO: PALO CONICO LAMINATO
 DIAMETRO: 127/65MM
 SPESORE: 3.6 MM

VIDEOSORVEGLIANZA CON TELECAMERE BRANDEGGIABILI E NON BRANDEGGIABILI

TELECAMERA BRANDEGGIABILE E NON MINIMO 2MPX (50FPS), PER ESTERNO IP67, RESOLUBILE SU TRE ASSI, OTTICA VARIFOCALE MOTORIZZATA 2.8-12MM O 8-32MM, ILLUMINATORE SMART IR SINO A 50M PER LE VIGILIE NOTTURNE, CODIFICA DIGITALE DI TIPO TRIPLE STREAM, 1 INGRESSO AUDIO, 1 USCITA AUDIO, 1 INGRESSO ALLARME, 1 USCITA ALLARME, RESEAL

VERBENER, ALIMENTAZIONE 12VDC OPPURE PER 800.24V, 12W, TEMPERATURA DI ESERCIZIO DA -30°C A +60°C.





LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELECAMERE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI
- REIMPIANTO ALBERATURE
- ARREDO URBANO - TOTEM (STELI)

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FI- NANZIATE CON FONDI PRIVATI E PROPRI

PISTE CICLABILI

MANUTENZIONE STRADE

RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZE

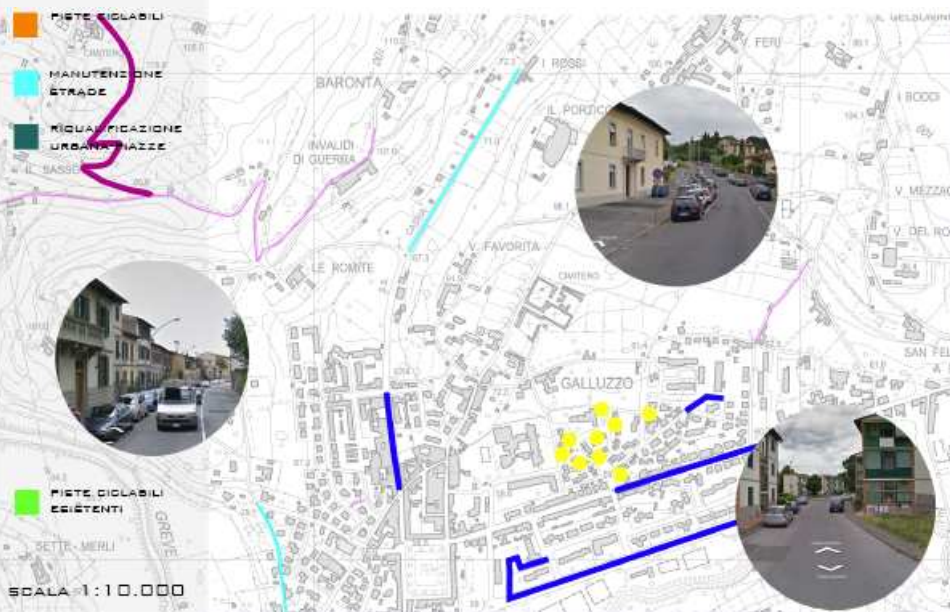
PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000



3

QUARTIERE TRE



PARCO DELL'ANCONELLA

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER LA MESSA IN SICUREZZA STRADALE DEL RIONE PERE-
TOLA GENERATORE DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO DEL QUARTIERE



PROGETTO E REALIZZAZIONE
INTERAMENTE FINANZIATO DA
PRIVATI NECESSARIO DOPO IL
NUBIFRAGO DEL 1 AGOSTO 2015

SPECIE DI ALBERATURE PER REIMPIANTO



PLATANUS PLATANOR



TILIA TORMENTOSA



PYRUS CALLERYANA



FRAXINUS OXYPHYLLA



ULMUS

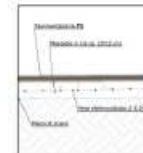
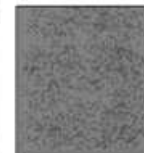
TIPOLOGIA DI AZIONE

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO SU AREE
PUBBLICHE QUALI MARCIAPIEDI, SALVAGENTE, FASCE DI PERTINENZA/DI RISPETTO
STRADALE, VERDE PUBBLICO E ARREDO DI AREE LUDICHE NEI GIARDINI

ARREDO URBANO AREE LUDICHE



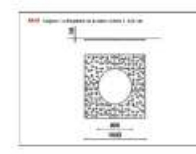
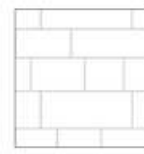
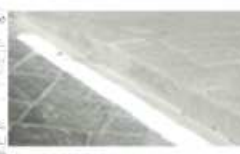
WALKING CITY



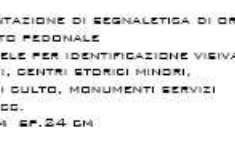
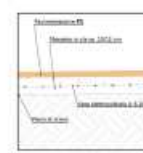
ARREDO URBANO



MARCIAPIEDE CON FINITURA IN BITUME CORDONATO E
LISTA IN GLE MARTELLINATO



LASTRICHINO IN PIETRA ARENARIA EXTRA-DURA FIAMMATO
LARGHEZZA 30/35/40 LUNGHEZZA A CORRERE SP. 8 CM



CEMENTO FOTOCATALITICO SP.3 CM O CONGLOMERATO
BITUMINOSO COLORATO
GIOCHI DESTINATI ALLE AREE LUDICHE

IMPLEMENTAZIONE DI SEGNALETICA DI ORI-
ENTAMENTO PEDONALE
TOTEM/STELI PER IDENTIFICAZIONE VISIVA
DI BORGHİ, CENTRI STORICI MINORI,
LUOGHI DI CULTO, MONUMENTI SERVIZI
IGIENICI ECC.
H 160 CM SP.24 CM





LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE
MARGIAPIEDI
- NUOVA
ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE
TELEGAMERE

- RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA ALLOGGI
ERP
- REIMPIANTO ALBERATURE
E GIARDINI
- ARREDO URBANO
- TOTEM (STILI)
- CUPRESSI

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE, FINANZIATI CON FONDI PRIVATI E PROFRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE
STRADE
- RIQUALIFICAZIONE
URBANA-PIAZZE

- PISTE CICLABILI
ESISTENTI

SCALA 1:10.000



TIPOLOGIA DI AZIONE

PROGETTO DI INSERIMENTO ILLUMINAZIONE E VIDEOSORVEGLIANZA RIVOLTO ALL'ADDESSAMENTO DELLA SICUREZZA TERRITORIALE PROGETTO DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI RIVOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

HOUSING SOCIALE ERP

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



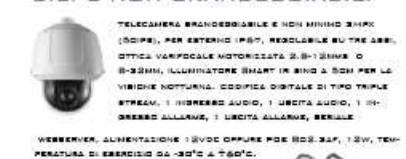
RISTRUTTURAZIONE ENERGETICA DI ALLOGGI DI RISULTA

SICUREZZA URBANA

ILLUMINAZIONE



VIDEOSORVEGLIANZA CON TELECAMERE BRANDEGGIABILI E NON BRANDEGGIABILI



VERBOSER, ALIMENTAZIONE 12VDC OPPURE PER ROS, 24V, 12V, TEMPERATURA DI ESERCIZIO 55-30°C A 75°C



4

QUARTIERE TRE





LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTÀ METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELEFONARE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP
- REIMPIANTO LERATURE
- ARREDO URBANO - TOTEM (STELI)

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FI- NANZIATI CON FONDI PRIVATI E PROPRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE STRADE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA-PIAZZE

PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA, LUOGO
DEL MERCATO REGIONALE GENERATORE DI MIGLIORAMENTO DELLA
QUALITÀ DEL DECORO URBANO

PIAZZA DELL'ISOLOTTO

TIPOLOGIA DI AZIONE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE, RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE QUALI MARCIAPIEDI, SALVA-
GENTE, FASCE DI PERTINENZA E DI RISPETTO STRADALE E TOPONOMASTICA

WALKING CITY



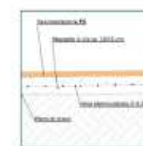
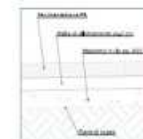
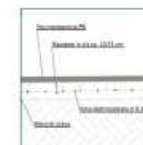
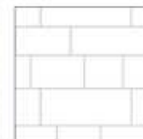
marciapiede con finitura in bitume cordonato e lista in cls martellinato



lastrichino in pietra arenaria extra-dura fiammata larghezza 30/35/40 lunghezza a corrono sp. 8 cm



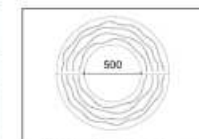
cemento fotocatalitico sp.10 cm



ARREDO URBANO



panca in ghisa e e doghe in legno L.168 e L.80 cm



grigliato salvapiante in acciaio corten L.900



Implementazione di segnaletica di orienta-
mento pedonale
totem/stele per identificazione visiva di borghi,
centri storici minori, luoghi di culto, monumenti
servizi igienici ecc.
h 160 cm sp.24 cm

APPROVATO PROGETTO PRELIMINARE CON
DELIBERA DI GIUNTA N° 83/2016
IMPORTO COMPLESSIVO 2.500.000 INTERA-
MENTE FINANZIATO -
TEMPI DI REALIZZAZIONE 12 MESI



5 QUARTIERE QUATTRO





LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELECAMERE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI
- RIMPIANTO LIBERATURE
- ARREDO URBANO - TOTEM (STELLI)

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FI- NANZIATE CON FONDI PRIVATI E PROPRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE FIORAIE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA-PIAZZE

- PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000



6

QUARTIERE CHATTEIRO



TIPOLOGIA DI AZIONE
PROGETTO DI INSERIMENTO ILLUMINAZIONE E VIDEOSORVEGLIANZA RIVOLTO ALL'ACCRESCIMENTO DELLA SICUREZZA TERRITORIALE
PROGETTO DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI RIVOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

HOUSING SOCIALE ERP

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



RECUPERO DI
FACCIALE E TETTO
MEDIANTE
APPOSIZIONE DI
CAPPOTTO

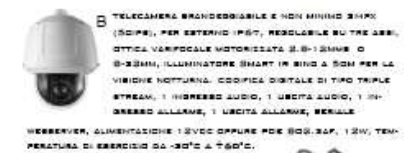


SICUREZZA URBANA

ILLUMINAZIONE



VIDEOSORVEGLIANZA CON TELECAMERE BRANDEGGIABILI E NON BRANDEGGIABILI



TELECAMERA BRANDEGGIABILE E NON BRANDEGGIABILE (DOMIP), PER ESTERNO IP67, RESOLUZIONE SU TRE ASSI: 0.8-1.2MM, ILLUMINATORE SMART IR BINO A 50M PER LA VISIONE NOTTURNA, CODICE DIGITALE DI TIPO TRIPLE STREAM, 1 HUBBING AUDIO, 1 USCITA AUDIO, 1 HUBBING ALLARME, 1 USCITA ALLARME, SERIALE

OPERAZIONE: ALIMENTAZIONE 12VDC OPPURE PDE 800.24F, 12V, TEN PERATURA DI ESERCIZIO DA -30°C A +60°C.





LA CITTA' DIFFUSA

DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
DEI MINISTRI 25 MAGGIO 2016
PROGETTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARCIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI
- REIMPIANTO LERATURE

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FI- NANZIATI CON FONDI PRIVATI E PROPRI

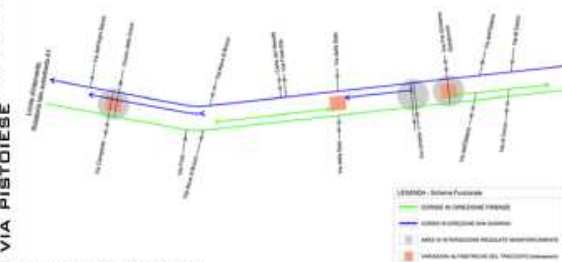
- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE STRADE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA-PIAZZE

- PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000

PROGETTO DI SICUREZZA STRADALE VIA PISTOIESE

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER LA MESE IN SICUREZZA STRADALE DEL RIONE PER-
TOLA GENERATORE DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO DEL QUARTIERE



APPROVATO PROGETTO ESECUTIVO CON DELIBERA DI GIUNTA N° 564/2015
IMPORTO COMPLESSIVO 1.083.068,84 EURO INTERAMENTE FINANZIATO CON FONDI PROPRI - TEMPI DI REALIZZAZIONE 14 MESI

SPECIE DI ALBERATURE PER REIMPIANTO



TIPOLOGIA DI AZIONE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE, RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI AREE PUBBLICHE QUALI MARCIAPIEDI, SALVAGENTE, FASCE DI PERTINENZA, DI RISPETTO STRADALE E VERDE PUBBLICO MEDIANTE RIPIANTUMAZIONE DI ALBERATURE STRADALE E NON OLTRE IL RECUPERO DELLE AREE LUDICHE

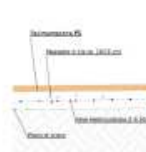
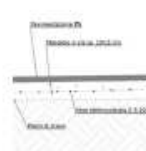
WALKING CITY



MARCIAPIEDE CON FINITURA IN BITUME SORDONATE LISTA IN OLE MARTELLINATO



CEMENTO FOTOCATALITICO SP.3 CM DI CONGLOMERATO BITUMINOSO COLORATO



ARREDO DI CORREDO STRADALE



PANCA IN GHISA E E DSGHE IN LEGNO L.188 E L.80 CM



GRIGLIATO SALVAPIANTE IN ACCIAIO CORTEN L.144*144 SP.35 CM



ARREDO URBANO AREE LUDICHE



BIOCHI DESTINATI ALLE AREE LUDICHE





LA CITTA' DIFFUSA

LEGENDA

INTERVENTI OGGETTO DEL PROGETTO

- MANUTENZIONE MARGIAPIEDI
- NUOVA ILLUMINAZIONE
- IMPLEMENTAZIONE TELECAMERE
- RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP
- RINFIANTO LERATURE

INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE FINANZIATE CON FONDI PRIVATI E PROPRI

- PISTE CICLABILI
- MANUTENZIONE STRADE
- RIQUALIFICAZIONE URBANA-PIAZZE

- PISTE CICLABILI ESISTENTI

SCALA 1:10.000



TIPOLOGIA DI AZIONE

PROGETTO DI INSERIMENTO ILLUMINAZIONE E VIDEOSORVEGLIANZA RIVOLTO ALL'ADDESSAMENTO DELLA SICUREZZA TERRITORIALE. PROGETTO DI MANUTENZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE EDILIZIE ESISTENTI RIVOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

HOUSING SOCIALE ERP

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



RECUPERO DI FACCIATE E TETTI MEDIANTE APPOSIZIONE DI CARAPOTTO



SICUREZZA URBANA

ILLUMINAZIONE

- A** APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE: AEC ITAL 1
BRACCIO DI PROTEZIONE: IP68
CLASSE ISOLAMENTO: CLASSE I
RISOLUZIONE OTTICA: OPTISTAR 28 4.7 34
TIPOLOGIA LAMPADA: 9 LED MODULI
CORRENTE DI PILOTAGGIO: 100mA
EMISSIONE LUMINOSA: 1500LM
POTENZA: 170W
- B** TIPOLOGIA SOSTEGNO: PALO CONICO LAMINATO
DIAMETRO: 120/85MM
SPESORE: 3.6 MM

VIDEOSORVEGLIANZA CON TELECAMERE BRANDEGGIABILI E NON BRANDEGGIABILI

- TELECAMERE BRANDEGGIABILI E NON MINIMO 2MPX (500P), PER ESTERNO IP67, REGOLABILI SU TRE ASSI, OTTICA VARIFOCALE MOTORIZZATA 3.6-12MM O 8-24MM, ILLUMINATORE SMART IN BINO A 50V PER LA VISIBILITA' NOTTURNA. CODICE DIGITALE DI TIPO TRIPLE STREAM, 1 INGRESSO AUDIO, 1 USCITA AUDIO, 1 INGRESSO ALLARME, 1 USCITA ALLARME, SERIE
- WEB SERVER, ALIMENTAZIONE 12VDC OPPURE POE 802.3AT, 12W, TEMPERATURA DI ESERCIZIO DA -30°C A +60°C.





Vista aerea del fabbricato oggetto di intervento.



Planimetria catastale



APPROVATO PROGETTO PRELIMINARE - PROGETTO EUROPEO "SMART CITY: REPLICI"
GATE FLORENCE
IMPORTO COMPLESSIVO 1.755.000 EURO

TIPOLOGIA DI AZIONE

INTERVENTO DI MANUTENZIONE, RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI ERRE PUBBLICHE E STRUTTURE PER FINALITA' DI INTERESSE PUBBLICO

4. ALLEGATO B



2. RELAZIONE TECNICA

Per poter individuare gli spessori di isolamento necessari, sono stati effettuati vari saggi sia sulle pareti esterne che sui solai in modo da poter rilevare spessori, composizione e quindi la trasmittanza dello stato attuale.

Nella tabella seguente si riporta un riepilogo delle principali stratigrafie analizzate con l'indicazione dello spessore e trasmittanza ante e post intervento. Gli stessi verranno affinati in fase di progettazione esecutiva.

| Cod. | Descrizione | ANTE INTERVENTO | | POST INTERVENTO | |
|----------|---|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| | | Spessore (mm) | Trasmittanza (W/mq K) | Spessore (mm) | Trasmittanza (W/mq K) |
| M1 - M10 | Parete a cassetta con pannello in CLS e intercapedine non isolata | 260 | 1,578 | 385 | 0,221 |
| M2 - M20 | Parete a cassetta con pannello in CLS e intercapedine isolata | 280 | 0,404 | 405 | 0,157 |
| M3 - M30 | Parete di parapetto alle finestre dei terrazzi e dei terrazzoni | 210 | 0,752 | 335 | 0,192 |
| M4 - M40 | Parete laterale alle finestre dei terrazzoni | 240 | 0,832 | 365 | 0,196 |
| M5 - M50 | Cassonetto con pannello di CLS | - | 3,939 | - | 0,196 |
| M6 - M60 | Cassonetto con lamiera | - | 4,99 | - | 0,197 |
| S1 - S10 | Copertura | 410 | 1,084 | 580 | 0,189 |
| S2 - S20 | Terrazzi su alloggi riscaldati (testate edificio) | 440 | 0,789 | 440 | 0,197 |
| P2 - P20 | Solaio su piloti | 300 | 1,33 | 415 | 0,217 |

4. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

| Comune di Firenze "Bando Replicate" | |
|---|--------------|
| Calcolo sommario della spesa | |
| Applicazione di Tipo 1. Cappotto esterno | A COPIA (€) |
| totale voce | 297.871,33 |
| Applicazione di Tipo 2. Rasatura armata | A COPIA (€) |
| totale voce | 320.906,94 |
| Applicazione di Tipo 3. Anticarbonazione c.a. | A COPIA (€) |
| totale voce | 49.076,20 |
| Applicazione di Tipo 4. Coltellatura lamiera | A COPIA (€) |
| totale voce | 102.674,48 |
| Applicazione tasselli per supporti tende | A COPIA (€) |
| totale voce | 62.966,64 |
| Trattamento coperture e terrazzi | A COPIA (€) |
| totale voce | 403.921,18 |
| Sostituzione cassonetti avvolgibili | A COPIA (€) |
| totale voce | 144.095,80 |
| Foraggiamento | A COPIA (€) |
| totale voce | 105.400,00 |
| Linee di vita in copertura | A COPIA (€) |
| totale voce | 15.000,00 |
| TOTALE COMPUTO METRICO | 1.521.912,57 |



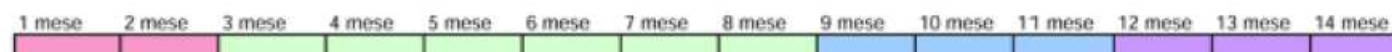


TEMPI DI ESECUZIONE DEL PROGETTO E COSTO COMPLESSIVO

IL CRONOPROGRAMMA DEI TEMPI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO HA INIZIO DALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE O/E ACCORDO DI PROGRAMMA



WALKING CITY



VERDE E AREE LUDICHE



HOUSING SOCIALE ERP



SICUREZZA URBANA



PROGETTI DI MANUTENZIONE RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE AREE PUBBLICHE E STRUTTURE PER FINALITÀ DI INTERESSE PUBBLICO

HOUSING SOCIALE ERP
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ERP PIAGGE

PROGETTI RIVOLTI ALL'ACCRESIMENTO DELLA SICUREZZA TERRITORIALE

IMPLEMENTAZIONE VIDEOSORVEGLIANZA, ILLUMINAZIONE

PROGETTI RIVOLTI AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO

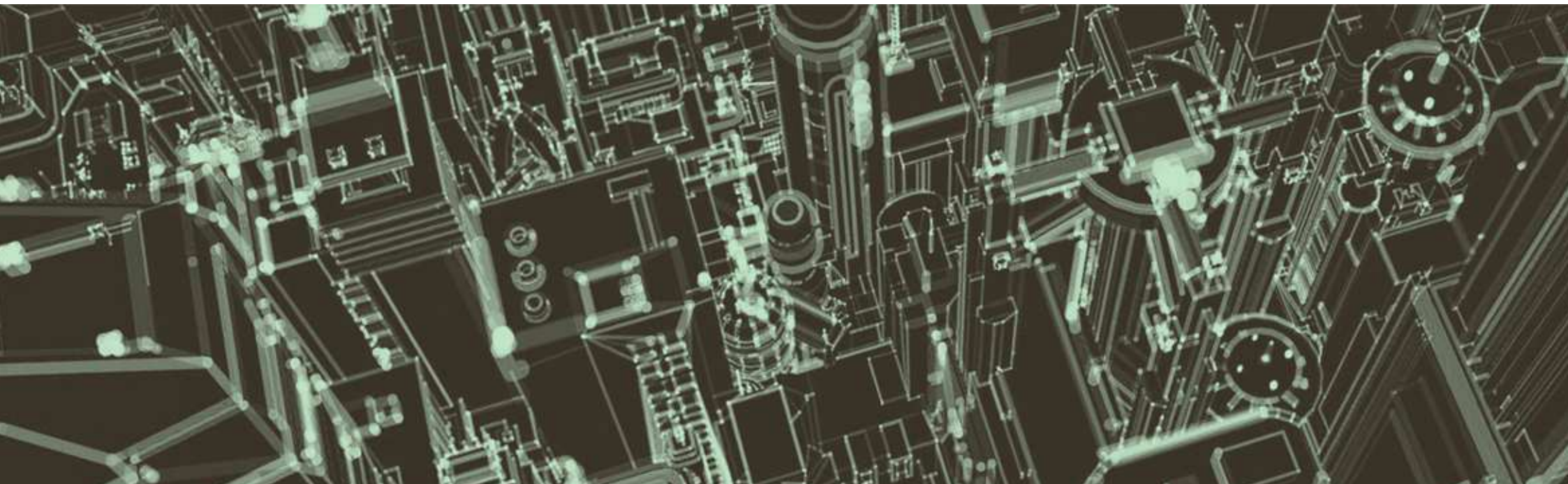
WALKING CITY

VERDE URBANO E ARREDI PER LE AREE LUDICHE NEI GIARDINI PUBBLICI

5.345.620
1.755.000
1.906.421,27
5.980.000
2.900.000

TOTALE DEL PROGETTO
17.887.041,27 EURO





*L'adesione del comune.fi
al progetto della Città Metro*







grazie per l'attenzione