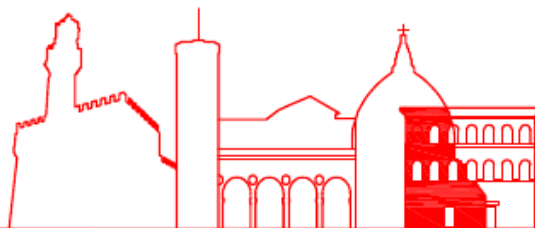




COMUNE DI
FIRENZE



DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Scuola Secondaria di 1° grado "DINO COMPAGNI"

Via Giuseppe Sirtori n. 58 - 50137 Firenze

DEMOLIZIONE e RICOSTRUZIONE per ADEGUAMENTO e AMPLIAMENTO

(a seguito di bonifica e smaltimento di elementi contenenti amianto)

PROGETTO PRELIMINARE APPALTABILE n. 290/2014

Cod. Opera 130343 - Cod. Opera 140224



AR-17: FASCICOLO ILLUSTRATIVO PROGETTO PRELIMINARE ARCHITETTONICO

Responsabile del Procedimento:

Ing. Michele Mazzoni

Coordinamento Progettazione:

Ing. Lorenzo Boganini

Responsabile Progetto Architettonico:

Arch. Pietro Pittalis



A black and white photograph of a group of children walking along a paved path. On the left, there is a high, rough-hewn stone wall. The children are dressed in mid-20th-century clothing. In the background, there are trees and a small building. The overall scene is bright, with long shadows cast on the path.

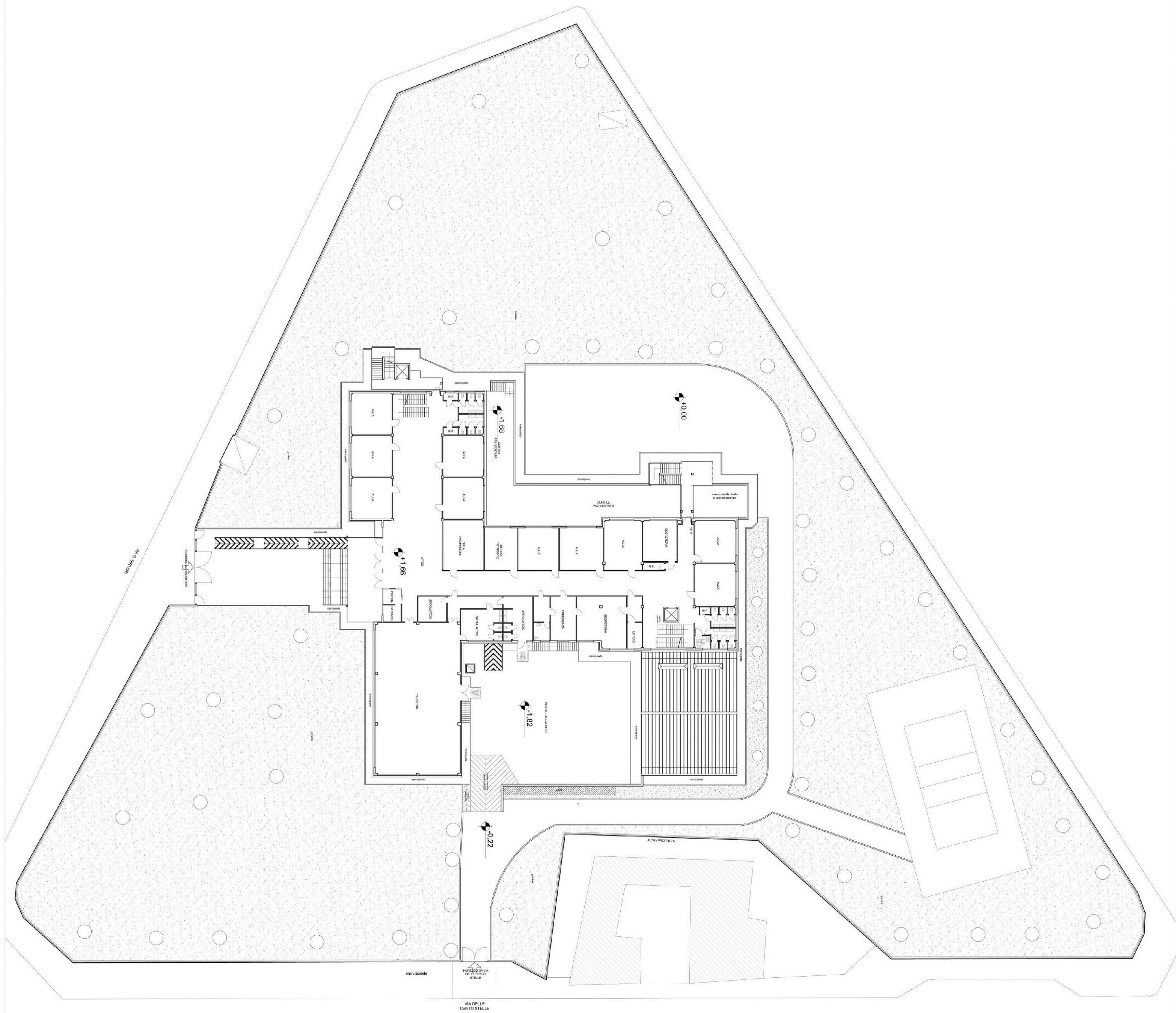
SCUOLA DINO COMPAGNI

Via Giuseppe Sirtori, 58, Firenze

AR-17 FASCICOLO ILLUSTRATIVO
PROGETTO PRELIMINARE ARCHITETTONICO

maggio 2015



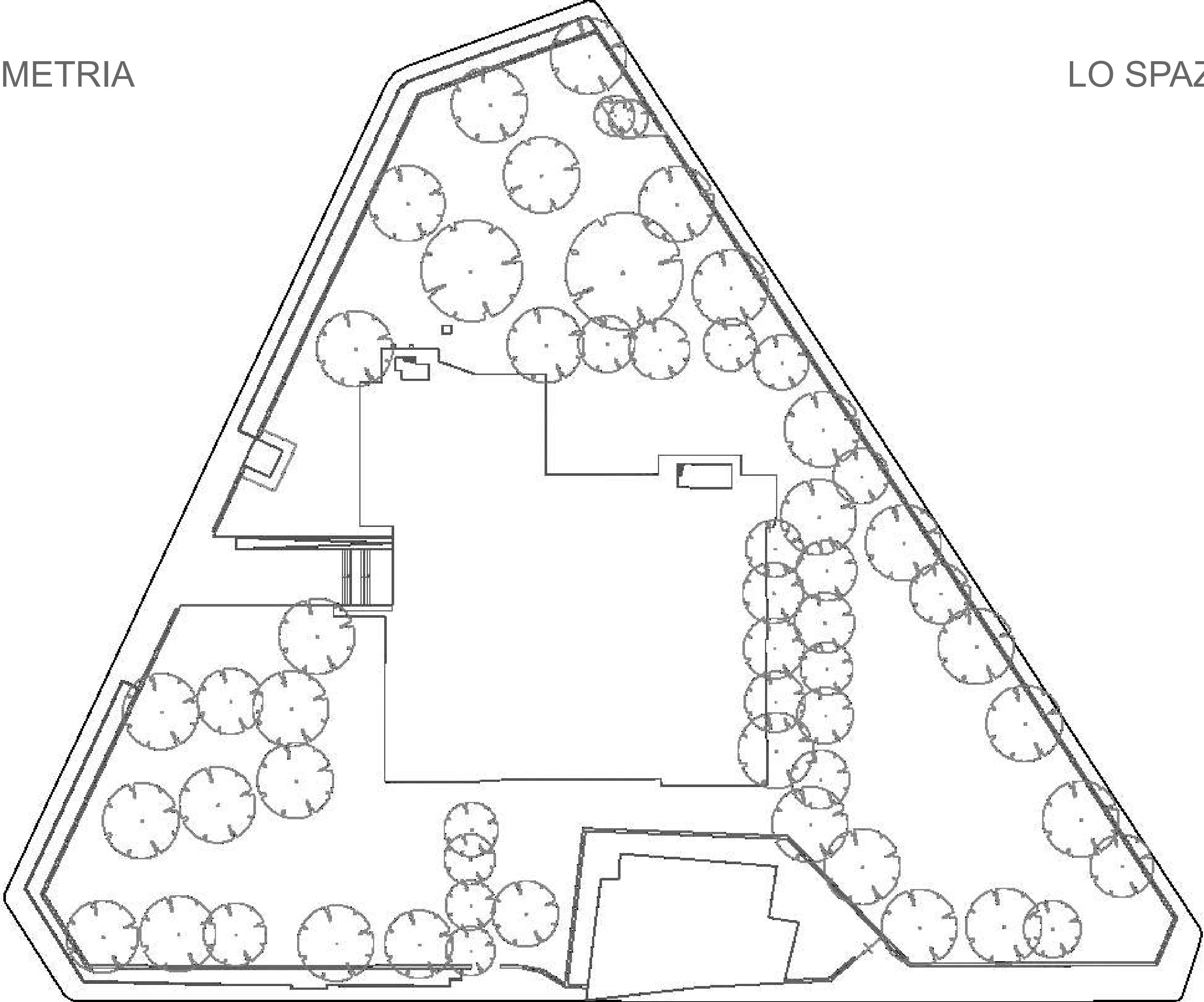


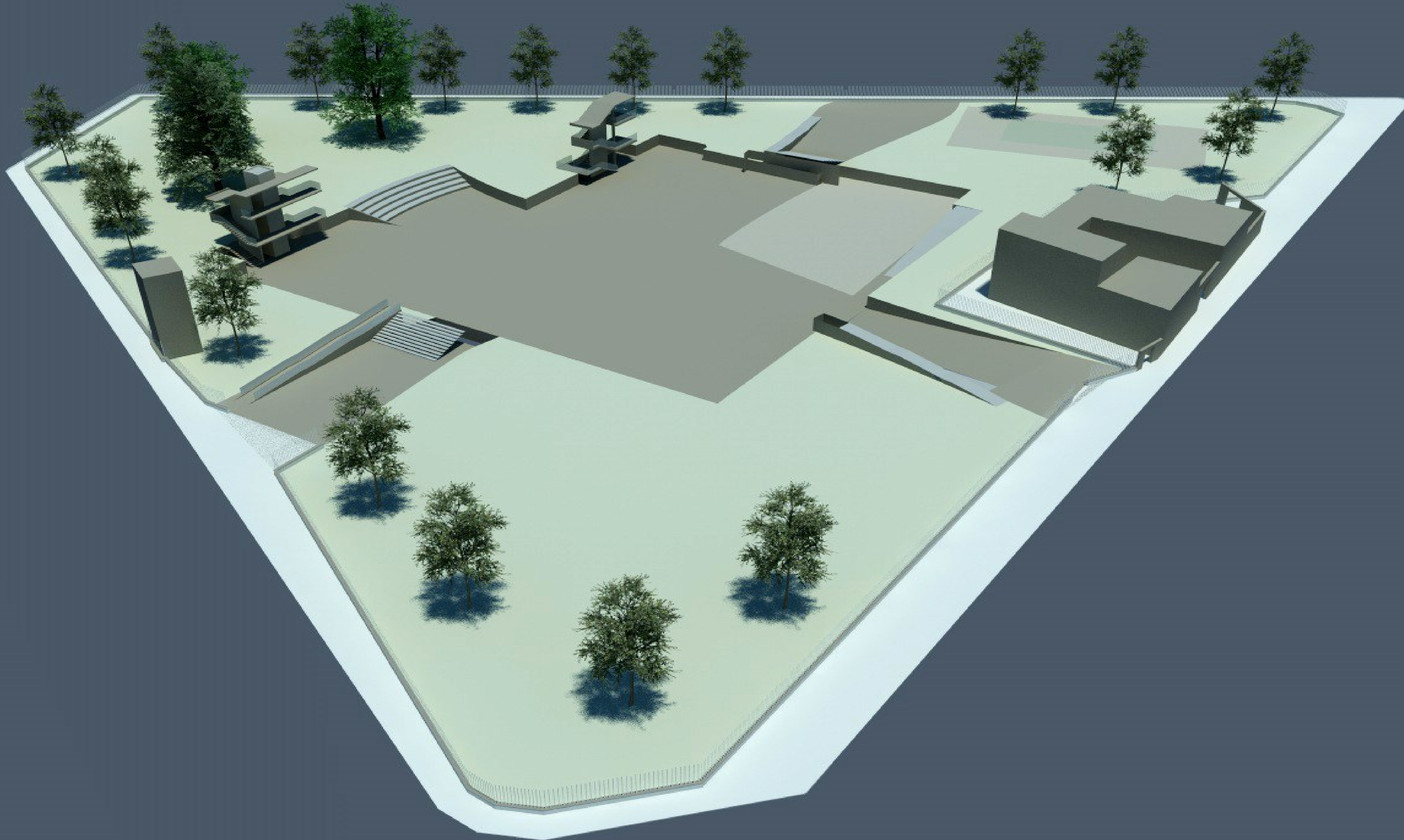


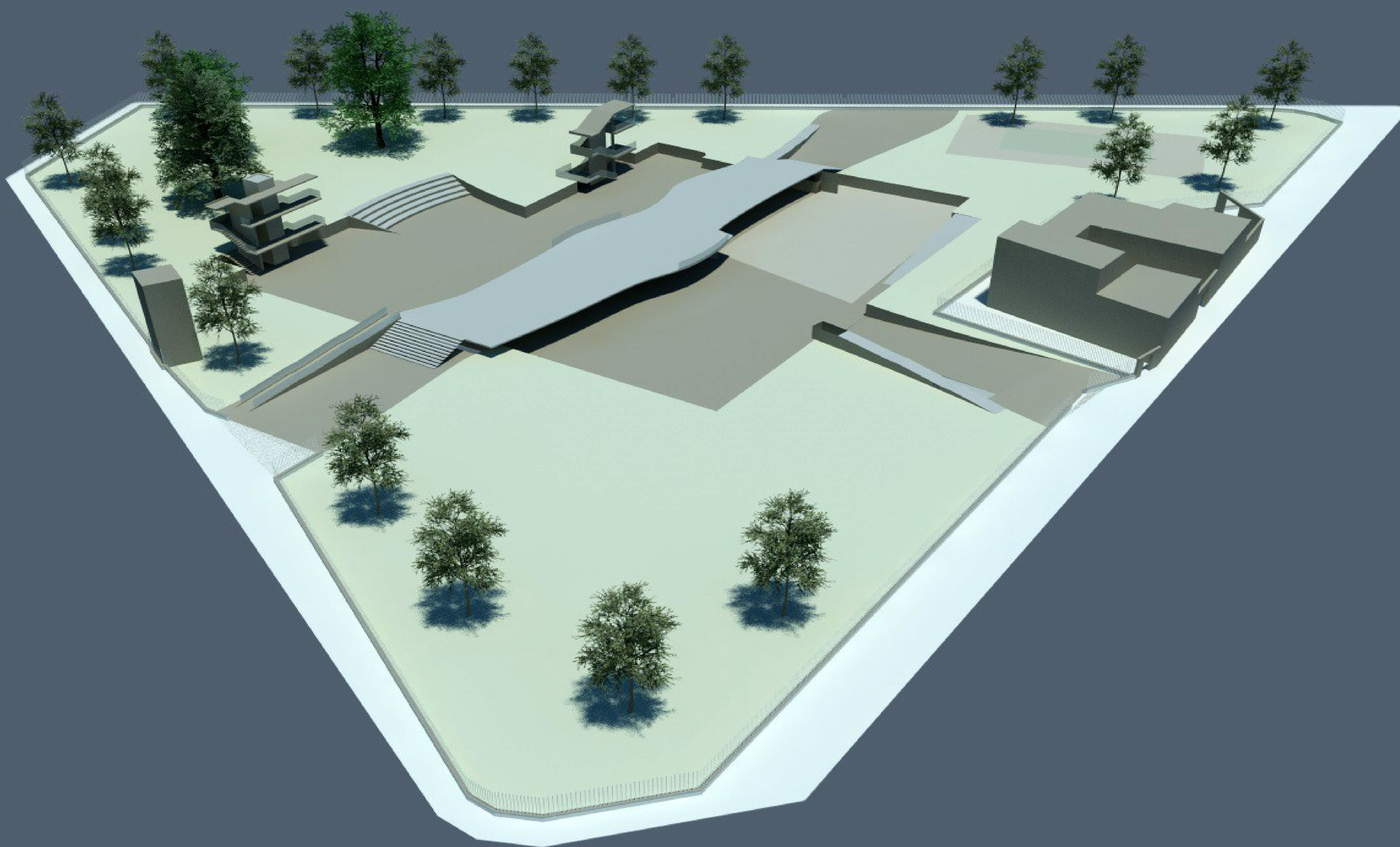
ERIA GENERALE-PIANTA PIANO RIALZATO - Scala 1:200

PLANIMETRIA

LO SPAZIO INIZIALE













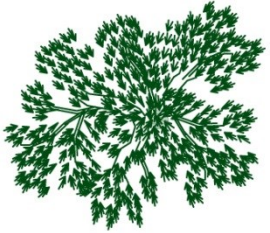








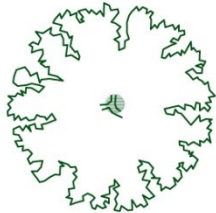
LEGENDA



Cedrus deodara



Pinus pinea



Platanus x acerifolia



Trachycarpus fortunei



Quercus ilex



Ligustrum japonicum



Magnolia grandiflora



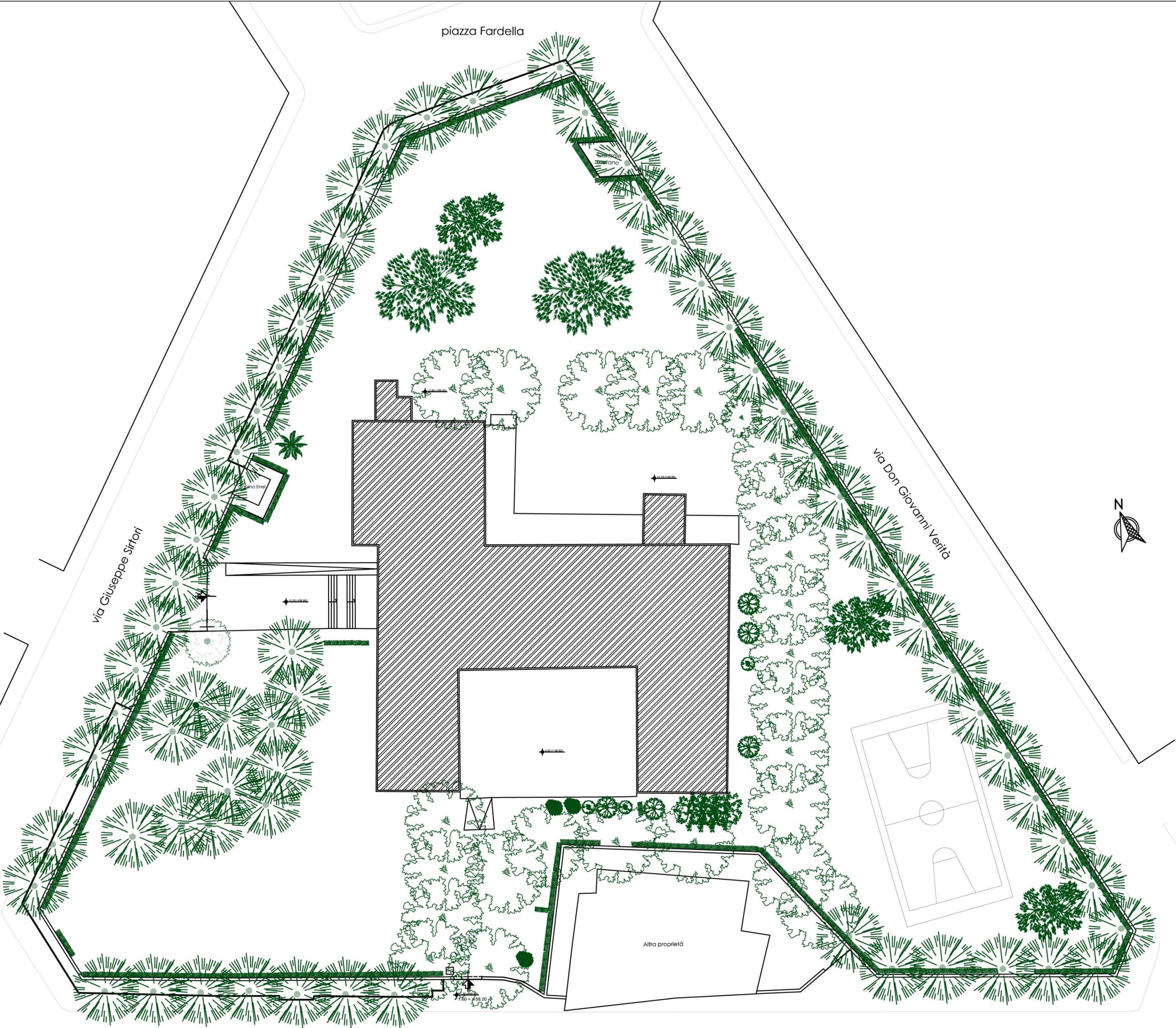
Lagerstroemia indica



Siepe mista



Grandi arbusti



piazza Fardella

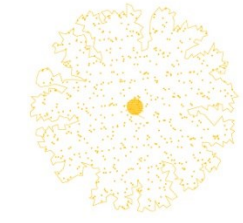
via Don Giovanni Verità

via Giuseppe Sirtori

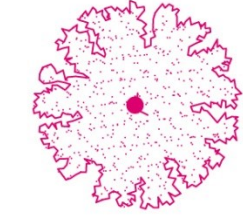
via Cento Stelle

Altra proprietà

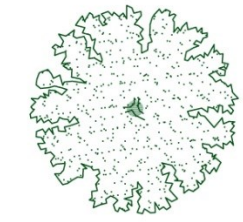
LEGENDA



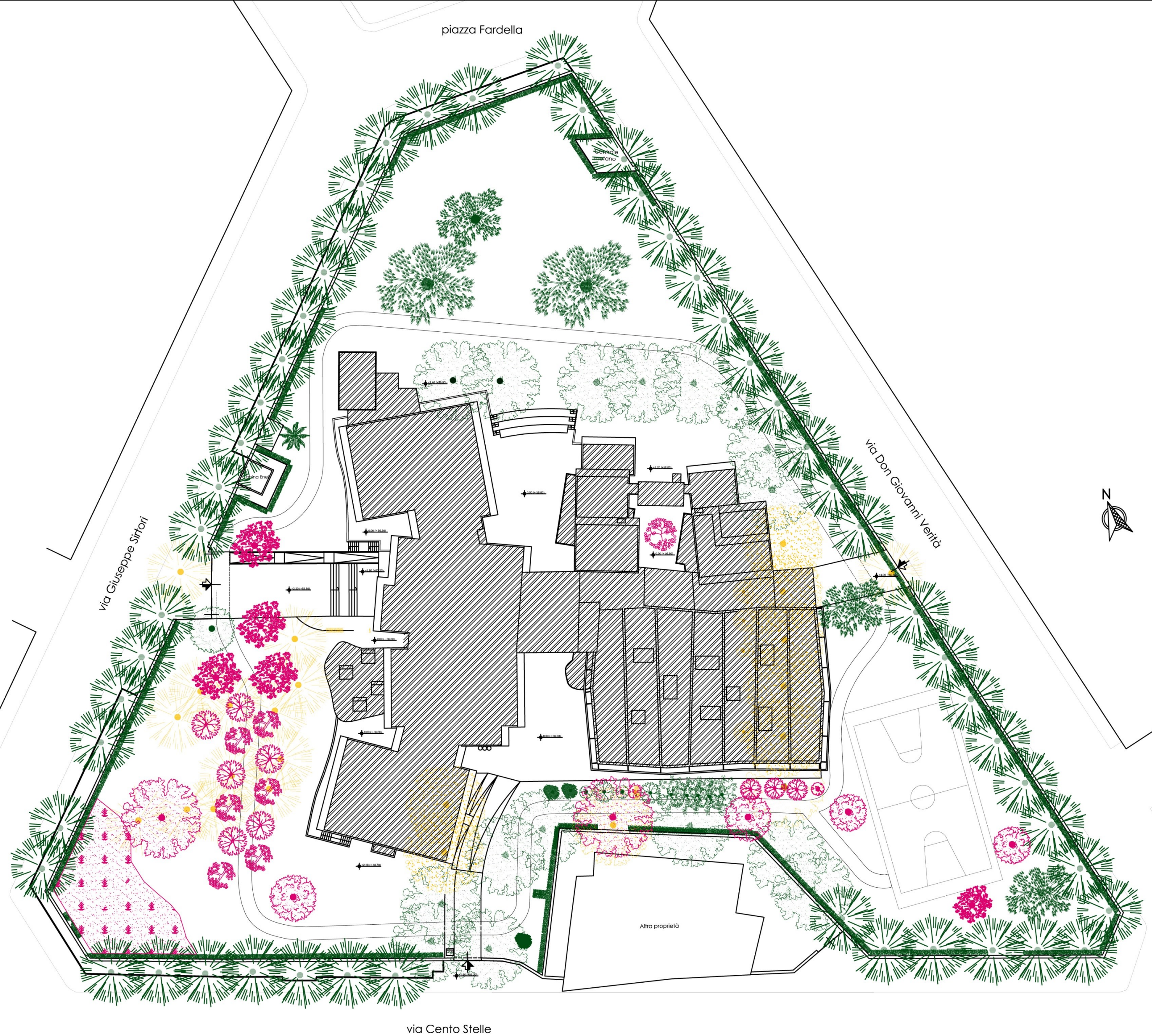
Alberi da abbattere





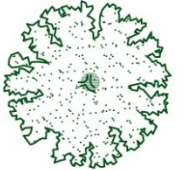












Alberi da piantumare



Alberi da preservare



LEGENDA

-  Cedrus deodara
-  Pinus pinea
-  Platanus x acerifolia
-  Quercus ilex
-  Betula utilis
-  Acer opalus
-  Sorbus aria
-  Crataegus laevigata "Paul Scarlet"
-  Grandi arbusti
-  Siepe mista
-  Panchina cemento vibrocompressa
-  Percorso vita
-  Area attrezzata percorso vita
-  Area biodiversità
-  Staccionata legno



piazza Fardella

Centrale
metano

via Don Giovanni Verità



via Giuseppe Sirtori

Cabina Enel

PALESTRA
STATO DI PROGETTO
Superficie 610 mq

PALESTRE
STATO ATTUALE
Superficie 480 mq

Altra proprietà

via Cento Stelle

1:60
1:50,20

SCUOLA SECONDARIA di 1° GRADO
"DINO COMPAGNI"

STATO ATTUALE				
N	Descrizione	Ubicaz. Piano	Superf. mq	Capienza (DM 1975: 1,80mq/al.) N. Alunni
1	AULA 1C	Rialzato	33,73	18
2	AULA 1E	Rialzato	34,00	18
3	AULA 2E	Rialzato	34,14	18
4	AULA 3C	Rialzato	34,00	18
5	AULA 3E	Rialzato	34,00	18
6	AULA 2C	Rialzato	34,80	19
7	AULA 1D	Rialzato	37,16	20
8	AULA 3D	Rialzato	38,18	21
9	AULA 1F	Rialzato	35,15	19
10	AULA 2G	Rialzato	35,02	19
11	AULA 3A	Primo	33,73	18
12	AULA 1A	Primo	34,00	18
13	AULA 2A	Primo	34,14	18
14	AULA 2D	Primo	34,00	18
15	AULA 1G	Primo	33,73	18
16	AULA 3B	Primo	35,15	19
17	AULA 3F	Primo	35,02	19
18	AULA 2B	Primo	33,99	18
19	AULA 1B	Primo	35,02	19
20	AULA 2F	Primo	35,14	19
21	AULA disponibile	Seminter.	38,71	21
Totali Aule didattiche			732,81	393

Aule Speciali e Laboratori			
1	Aula Sostegno/Alternativa	Primo	31,66
2	Aula Sostegno/Alternativa	Primo	22,96
3	Laboratorio Arte	Seminter.	40,10
4	Aula Alfabetizzazione	Seminter.	38,42
5	Laboratorio Arte/Ceramica	Seminter.	33,69
6	Aula Musica	Seminter.	29,75
7	Laboratorio Scienze	Seminter.	34,15
8	Aula Musica	Seminter.	32,69
9	Aula LIM	Seminter.	44,72
10	Aula Informatica	Seminter.	44,34
11	Aula Complementare	Seminter.	42,47
12	Aula Musica	Seminter.	51,66
13	Aula Video	Seminter.	67,90
Totale Aule spec. e Lab.			514,51

Spazi Collettivi			
1	Biblioteca	Seminter.	52,63
2	Sala Riunioni	Seminter.	89,80
3a	Palestra scuola media	Rialzato	259,26
3b	Sala Polivalente (palestrina)	Seminter.	231,14
Totale Spazi Collettivi			632,83

STATO DI PROGETTO				
N	Descrizione	Ubicaz. Piano	Superf. mq	Capienza (DM 1975: 1,80mq/al.) N. Alunni
1	AULA	Rialzato	48,00	26
2	AULA	Rialzato	48,00	26
3	AULA	Rialzato	48,00	26
4	AULA	Rialzato	48,00	26
5	AULA	Rialzato	48,00	26
6	AULA	Rialzato	48,00	26
7	AULA	Rialzato	48,00	26
8	AULA	Rialzato	48,00	26
9	AULA	Primo	48,00	26
10	AULA	Primo	48,00	26
11	AULA	Primo	48,00	26
12	AULA	Primo	48,00	26
13	AULA	Primo	48,00	26
14	AULA	Primo	48,00	26
15	AULA	Primo	48,00	26
16	AULA	Primo	48,00	26
17	AULA	Primo	48,00	26
18	AULA	Primo	48,00	26
19	AULA	Primo	48,00	26
20	AULA	Seminter.	48,00	26
21	AULA	Seminter.	48,00	26
22	AULA	Seminter.	48,00	26
23	AULA	Seminter.	48,00	26
24	AULA	Seminter.	48,00	26
Totale Aule didattiche			1.152,00	624

Aule Speciali e Laboratori			
1	Laboratorio botanico	Primo	43,15
2	Laboratorio	Primo	52,52
3	Aula Sostegno/Alternativa	Primo	36,12
4	Laboratorio	Rialzato	47,60
5	Aula Sostegno/Ricevimento	Rialzato	44,65
6	Aula Multimediale	Rialzato	90,00
7	Laboratorio	Seminter.	48,30
8	Laboratorio	Seminter.	48,30
9	Laboratorio	Seminter.	69,92
10	Aula Sostegno/Alternativa	Seminter.	44,30
11	Aula Sostegno	Seminter.	23,82
12	Laboratorio	Seminter.	48,30
13	Laboratorio	Seminter.	48,30
Totale Aule spec. e Lab.			645,28

Spazi Collettivi			
1	Biblioteca e sala lettura	Rialzato	135,00
2	Aula Magna	Rialzato	165,00
4	Refettorio	Seminter.	93,22
3	Palestra	Seminter.	759,20
Totale Spazi Collettivi			1.152,42

rapporto aerante < 1/8
rapporto aeroilliminante < 1/8
rapporto aerante < 1/8
rapporto aerante < 1/8
rapporto aerante < 1/8
rapporto aeroilliminante < 1/8

somma palestrine 490,40 mq

+ 42% sup. +59% alunni

+ 20% sup.

+ 156% sup.
+ 84% sup.

+ 55% sup. omologabile

+ 45% sup.